

DRIFTSPLAN

FOR

SOMMERSETEIENDOMMEN GNR.84 BNR.1

HAMARØY KOMMUNE

**Planen er utarbeidet av skogbrukssjef Gjermund Laxaa
og skogmester Per Arne Rahka**

Leinesfjord 12.12-98

INNHOLD

	SIDE
1. FORMÅL	1
2. GENERELL BESKRIVELSE AV EIENDOMMEN	1
3 SKOGREGISTRERINGENE	2
4 HOGSTPLAN FOR 1999 - 2009	3
5 ØKONOMI	4
6 ANNEN UTNYTTELSE	6

VEDLEGG

KART OVER EINEDOMMEN

DEFENISJONER - ORD OG UTTRYKK

DRIFTSPLAN

SOMMERSETEIENDOMMEN GNR. 84 BNR 1.

EIER: HAMARØY KOMMUNE

1. FORMÅL:

Formålet med denne driftsplanen er

- * å skaffe en oversikt over skogressursene og utnyttelsesmulighetene for eiendommen
- * å gi kommunen et arbeidsverktøy som kan bidra til en bedre utnyttelse av eiendommens skogressurser

Bakgrunn:

Hamarøy kommune er eier av en større utmarkseiendom på Finnøya. Skoetaten foretok sammen med nærings sjefen en befarings i sommer. Det ble da enighet om å foreta en ressurskartlegging/skogtakst for å kunne gi en bedre vurdering av framtidig drift av eiendommen. Skoetaten har hatt flere henvendelser angående eiendommen opp gjennom årene. Bla. forespørsel om salg.

I høst foretok skogbrukssjef og skogmester en ressursregistrering på eiendommen. Denne danner grunnlaget for driftsplanen for eiendommen.

2. Generell beskrivelse av eiendommen

Eiendommen ligger ca 2,5 km gangvei fra Røttangen. Totalarealet er på noe over 4000 daa. Store deler av arealene består av næringsfattige myrområder og bergnabber med spredt furu. Videre inn mot Sturvika/Karpollen endrer dette bildet seg. I lisdene ned mot myrområdene finner vi frodig lauvskog og småbestand av furu med god kvalitet. Deler av lisdene ble tilplantet med gran på 60 -tallet. Totalt er det tilplantet ca 150 daa med gran. I en del av feltene er det utført etterarbeid på 80-tallet. Skogen i dette området produserer godt. I bunnvegetasjonen dominerer bærlyng, med innimellom har en frodige partier med høgstauder og bregner. Jordbunnen har de fleste stedene et fuktig preg.

Det varierte skogbildet gjør området godt egnet som referanseområde for flersidig skogbruk, der en gjennom skogbehandlingen tar sikte på å bevare områdets egenart. Det ligger et nedlagt gårdsbruk på Sommarset. Bygningene er borte og innmarka begynner å bli tilvokst med kratt. Stedet ligger idyllisk til ved sjøen. Eiendommen er uten veiforbindelse. En eventuell veibygging fram til de produktive skogområdene vil bli kostbar pga, mye fjell og myr og liten tilgang på egnet masse. En eventuell veibygging må sees i sammenheng med annen utnyttelse av eiendommen feks. hyttebygging/turisme.

3. SKOGREGISTRERINGENE

BESTANDSLISTE - SAMLETABELL

Best nr.	treslag	areal daa	Hkl-alder	m3-masse	uttak	Behandling
1	gran	4	III-50	20	-	Bør stå urørt. Skjermeffekt.
2	gran	20	II- 13			feltet må lauvryddes
3	Lauv Osp/bj	50	IV-50	150	50	Plukkhogst/småflatehogst. Sett igjen 10-15 livskraftige osp/bjørk pr daa - fortsatt lauv
4	Furu	50	IV	200	40	Plukkhogst /tynningshogst -furuskjerm står igjen 20 trær/daa
5	Furu	30	IV-V	100	30	Plukkhogst - de grøvste dimensjonene tas ut
6	Gran skjerm	100	II -V	200	100	Skjermhogst - nederste del av bestandet er tilplantet med gran-grana må fristilles skjermen står veldig tett. Skjermhogst i lauv øverste del
7	Lauv Osp/bj	50	IV-V	200	150	Skjermhogst/småflatehogst. En del livskraftige osper skal stå igjen
8	Lauv Bj/osp	100	IV-V	400	200	Småflatehogst/skjerm - En del livskraftige trær settes igjen.
9	Gran skjerm	30	II -V	100	50	Skjermhogst - nederste del av bestandet er tilplantet med gran. Tett skjerm av lauv. Småflatehogst av lauv i øverste del
10	Lauv	50	IV	150	100	Småflatehogst/skjermhogst - tilpanting med gran og furu
Sum		484		1620	770	

Kommentarer:

Det totale arealet produktiv skog er anslått til litt under 500 da. Det reelle tallet for eiendommen er større, men vi har i taksten konsentrert oss om det drivverdige arealet. Alderssammensetningen i de ulike bestandene varierer mye. Det er få steder en finner et ensartet skogbilde. Vurderingen av m3-massen er gjort med utgangspunkt i den eldre skogen (hkl IV - V). Derfor er den totale m3-massen langt høyere enn det som er oppgitt som totalsum i tabellen.

Foreslått uttak er gjort med bakgrunn i skogtilstanden i bestandet og må sees i sammenheng med behandlingsforslaget for bestandet. Dagens hogstpotensial er etter dette på nesten 800 m3. Denne avvirkingen må skje over flere år. I løpet av denne perioden vil ny skog komme opp hogstmoden alder. (se hogstprogram)

4. HOGSTPLAN FOR PERIODEN 1999 - 2009

Bakgrunnen for dette forslaget er skogtilstanden i de enkelte bestandene. Avvirking av lauvtreskjermene er prioritert. Driftsforholdene (snø/is) vil kunne påvirke hogstforslaget. Gode føreforhold må utnyttes

Hogst

Disse bestandene bør avvirkes i planperioden.

Bestnr	Areal	m3-masse	Foryngelse
6	100	100	øverste del av bestandet tilplantes med gran
9	30	50	øverste del av bestandet tilplantes med gran
8	100	200	plantning av furu og lerk
7	50	150	plante furu, naturlig foryngelse av osp
4	50	40	plante furu på småflatene
sum	330	540	

Kommentarer:

Fordelt over en 10-årsperiode gir dette et årlig uttak på 54 m3. I realiteten vil det bli tatt ut mer virke når en er inne i området med et driftsapparat. Det totale uttaket i perioden er på 540 m3.

Foryngelse

Plantebehov ved foreslått hogstplan.

best.nr	planteareal daa	plantetall	treslag
6	20	5000	gran
9	10	2500	gran
8	40	10000	furu og lerk
7	40	10000	furu
4	20	5000	furu
sum	130	32500	

Kommentarer.

Gjennom skogbehandlingen tar en sikte på å opprettholde det varierte skogbildet. Det en målsetting å fortsatt har en stor andel lauvinnblanding. Der forholdene er egnet bør en ta sikte på å få opp naturlig foryngelse av lauvskogen (osp og bjørk). Dette er viktig for å bevare området egenart. Graninnslaget skal fortsatt være relativt beskjedent

Ungskogpleie

Eiendommen er tilplantet med noe gran. I disse feltene må det utføres etterarbeid. Noe er ryddet på 80-tallet, men ennå gjenstår det mye arbeid. Bestand nr 2. på 20 dekar må ryddes i 10-årsperioden. I forbindelse med skjermhogsten i bestand 6 og 9 bør en regulere tettheten på grana. Uttak av juletrær kan vurderes. I områder med tett, fin ungsog av lauv, bør denne ryddes for å bedre kvaliteten på framtidsbestandet.

5. ØKONOMI - Hva kan skogen bidra med ?

Skal skogressursene utnyttes har en to muligheter:

1. Selge virket på rot

2. Drive skogen selv - eget driftsapparat

Driftsforhold og driftsveilengde er avgjørende for det økonomiske resultatet. I tillegg vil virkesprisen være avgjørende.

Rotsalg.

I praksis vil det bety at kommunen selger virket på rot til en avtalt pris. Kjøper har da ansvaret for hogst og salg av virket.

Veiledene rotpriser

Furu: 180 kr/m³

Lauv: 50 kr/m³ (120 kr/favn)

Dette gir: Furu: 40m³ x kr180 = 7200,- kr

Lauv: 500 m³ x kr 50 =25000,- kr

Sum =32200,- kr (nettopris)

Fordelen med rotsalg, er lett administrasjon og at driftsansvaret ligger hos kjøper. Skogetaten må allikevel ha en viss kontroll av driftene for å påse at arbeidet utføres i henhold til planene.

Eget driftsapparat - kommunen driver selv

Dette fordrer tilgang på egnet driftsutstyr og personell

Bruttopris pr m³ (inkl. offentlige tilskudd)

Furu kr 350,-

Lauv kr 300,-

Bruttoinntekt: Furu 40m³ x 380 kr = 15200,- kr

Lauv 500m³ x 300 kr = 150000,-kr

Sum 165200,-kr

Utgifter: Hogst/ kjøring 150 kr/m³

540m³x 150 kr = 81000,- kr

Diverse 10 kr/m³

540 m³ x 10 kr = 5400,- kr

Sum = 86400,- kr

Driftsnetto = 78800,-kr

Driftsnettoen skal bla dekke opp kapitalkostnader på driftsutstyr og administrasjon. Fordelen med å drive selv er at en har bedre kontroll på at driftene skjer i henhold til planene. Totalt sett vil økonomien være like god på rotsalg, om ikke bedre.

Skogavgift på 10 % av bruttoprisen . Den gjelder også for rotsalget.

6. ANNEN UTNYTTELSE

Vi har i denne driftsplanen konsentrert oss om skogressursene, men med sin beliggenhet og sitt særpreg har eiendommen et godt potensiale som hytteområde. Dette vil kreve en veiløsning inn til området. På grunn av terreng og masseforholdene vil dette bli en relativ stor investering. Økonomiske forhold knyttet til dette bør utredes grundig på forhånd. En vei vil også øke verdien på eiendommens skogressurser. Med et totalareal på over 4000 daa har også eiendommen verdi som område for jakt og friluftsliv.