

Detaljregulering PlanID 1875-202503
Utarbeidet av: Jana Kanstad, 04.09.2025

Vurdering av hensynet til barn og unges oppvekstvilkår ivaretas

I tråd med plan- og bygningsloven § 1-1 siste ledd og § 3-1 fjerde ledd, samt relevante internasjonale konvensjoner som barnekonvensjonen, er hensynet til barn og unges oppvekstvilkår vurdert som en integrert del av planarbeidet. Det er også lagt til grunn de rikspolitiske retningslinjene for barn og planlegging, særlig punkt 5a og 5b, som stiller krav til fysisk utforming og trygghet i nærmiljøet.

Boliger, skoler og barnehager skal ha trygg ferdsel til lek og annen aktivitet i en variert og sammenhengende grønnstruktur med gode forbindelser til omkringliggende naturområder.

I tiltaksområde det etableres felles areal hvor barn kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø jf. §8-2
Arealpålitiske retningslinje

Lokalisering for tiltaksområdet plassert så pass lokalt at der er det ingen eksisterende industri, tung trafikk eller dyrk mark innenfor området og bare friområde rundt.. Disse arealene er vurdert å være fri for støy, forurensning og annen helsefare, og gir rom for barns egenorganiserte lek, sykle, gå på ski, ake etc. og sosial utfoldelse. Aggregert datasett DOK-analyse viser barnetråkk i området. Fra 1 til 5 barn bruker tiltaksområde for å sykle og nytte utsikt. Slik at det er et ideelt område for barn.

Videre er det avsatt tilstrekkelige arealer utenfor planområdet som egner seg for lek og opphold.

Tysfjord ble slått sammen med Hamarøy i 2020. Det finnes ikke egne gjeldende forskrifter fra Tysfjord som regulerer lekeplasser utover nasjonalt regelverk. Hamarøy kommune følger nasjonale krav og henviser til plan- og bygningsloven og TEK17 i byggesaksbehandling. Det er ikke vedtatt egne lokale bestemmelser om lekeplassutforming ved boligbygging. Til tall estimat i vår planfase ble det brukt Forskrift om vedtekt til plan- og bygningsloven, Oppegård kommune, Akershus. Minimumsareal for ett lekeplass for boliggrupper på inntil 15 enheter er 0,1 dekar (daa) jf. §69 [5].

I tiltaksområdet er det etableres felles areal hvor barn kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø [4]. Et felles areal på minimum 150 m² innen 100 meter gangavstand fra hver enkelt ny bolig innenfor planområdet vil bli utformet som lekeplass med bl.a. sandkasse. Figur 3.

Lekeplassen skal bli utformet i h.h.t. TEK17 §8-4 [6]

Planområdet ligger i gangavstand til den lokale skolen, figur 2. En del ca 200 m går på kommunal vei med lite trafikk Luokta KV50429 og en del ca 500 m går langs riksvei Dragsarmen Rv827.

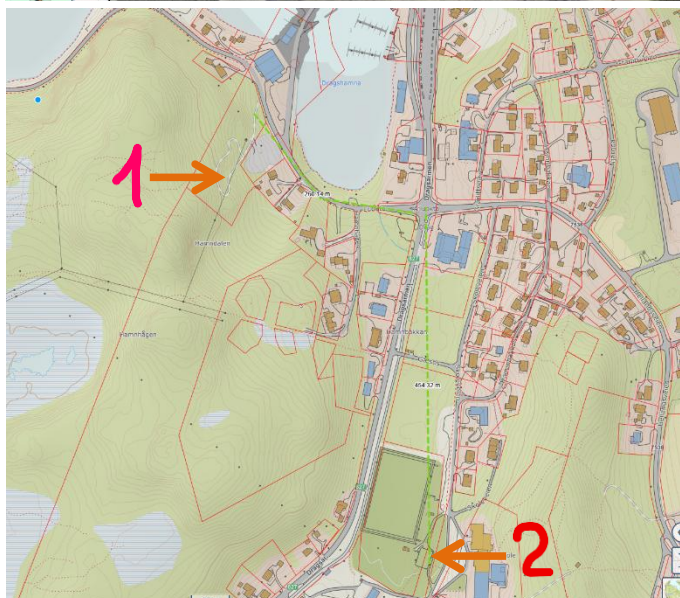
Barn på vei til og fra skolen krysser hovedvei Dragsarmen. Der er det etablert sammenhengende og trafikksikre gangforbindelser mellom boligområdet og skolen, figur 1. En umerket sykkelrute går på Luokta vei, figur 4. Trafikksikker sykkelvei går fra vei kryss helt til skolen, figur 5.

Det er ikke identifisert vesentlige trafikale hindringer eller helsefare som kan påvirke barnas skolevei negativt. Det foreligger ingen merknader eller forhold som tilsier at området ikke kan utvikles i samsvar med gjeldende lovverk og nasjonale forventninger.

Detaljregulering PlanID 1875-202503
Utarbeidet av: Jana Kanstad, 04.09.2025



Figur 1 Gåavstand, 1 - Buollda boligfelt, 2 – skolen, trafiksikre gangforbindelser. Utklipp fra Googl kart



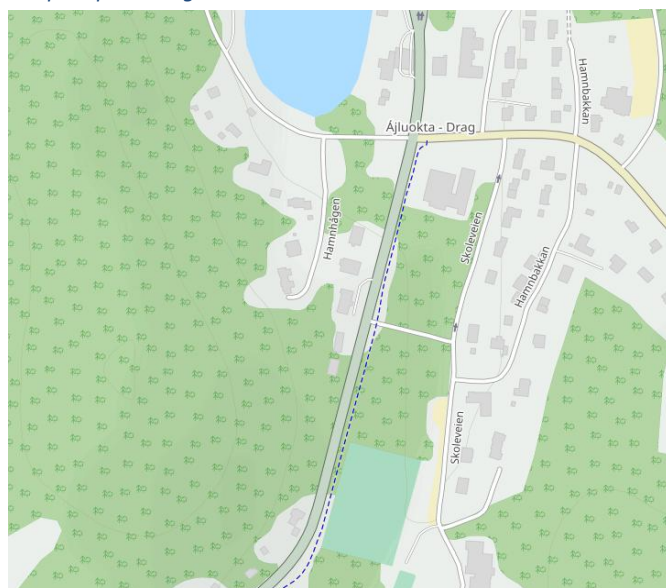
Figur 2 Gåavstand, 1 - Buollda boligfelt, 2 – skolen. Utklipp fra kommune kart



Figur 3 Utklipp fra arbeidstegninger, blå sirkel viser planlagt lekeplassplassering



Figur 4 Sykkelveg. Utklipp fra DAK analyse, Turrutebasen



Figur 5 Sykkelveg. Utklipp fra Norgeskart

Detaljregulering PlanID 1875-202503
Utarbeidet av: Jana Kanstad, 04.09.2025

Konklusjon:

På bakgrunn av kartgrunnlaget og gjennomførte vurderinger, anses barn og unges interesser som tilstrekkelig ivaretatt i planforslaget.

Kilder:

1. PBL §1-1, §3-1
2. Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging
2. [Veileder om barn og unge i plan og byggesak - regjeringen.no](https://www.regjeringen.no)
3. FNs konvensjon om barnets rettigheter
4. Rundskriv T-2/08
5. Forskrift om vedtekt til plan- og bygningsloven § 69 nr. 3 – lekeplasser, Oppegård kommune, Akershus.
6. Lekeplassforskriften (FOR-1996-07-19-703)
7. DOK analyse